

ELENCO PRATICHE EDILIZIE ANNO 2025 COMUNE DI ZERI

Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Data Prot.	Tipo	Oggetto	Indirizzo	Mappali	Dest. Uso	Prot. Provv.	Data Prot. Provv.	Num. Provv.	Responsabile	Istruttore
1/2025	07/01/2025	2946	07/01/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	RIMOZIONE E SOTITUZIONE DELLA PICCOLA ORDITURA E MANTO DI COPERTURA	Via Bosco di Rossano SNC	Fg. 71 Map. 886	Residenziale	3156	16/01/2025	PROTOCOLLO 3156/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
2/2025	10/01/2025	3021	10/01/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	FRAZIONAMENTO DI UNITA' AD USO CANTINA PER RICAVARNE DUE CON ACCESSI AUTONOMI DALL'ESTERNO E TRASFORMAZIONE DI UNA FINESTRA IN PORTA ESISTENTE SUL LATO SUD	Via Castello 16, Piano S1	Fg. 43 Map. 355 Sub. 7	Residenziale				Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
3/2025	21/01/2025	3257	22/01/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	OPERE DI FINITURA A COMPLETAMENTO DI QUELLE GIA' INIZIATE E DA ULTIMARE, ANCORA IN CORSO DI COSTRUZIONE, OLTRE AD OPERE ESTERNE PERTINENZIALI DI SISTEMAZIONE NEL FABBRICATO GIA' AD USO ABITATIVO	Via Casa Barotta 2, Piano T-1	Fg. 43 Map. 579 Sub. 1	Residenziale				Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
4/2025	23/01/2025	3316	23/01/2025	PARERE PREVENTIVO	SOSTITUZIONE MANTO DI COPERTURA CANALE E PLUVIALI; REALIZZAZIONE VARCO NEL MURO DEL BAGNO PER L'INSERIMENTO DELLA FINESTRA; REALIZZAZIONE APERTURA NEL SOLAIO AL PIANO PRIMO; REALIZZAZIONE TETTOIA A SBALZO IN LEGNO AL PIANO PRIMO; SOSTITUZIONE DEI PAVIMENTI, RIVESTIMENTO DEL BAGNO E SANITARI; SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI ESTERNI; STUCCATURA DELLE PIETRE A VISTA NELLE FACCIATE DEL FABBRICATO.	Via Donatori di Sangue 1, Piano T. 1	Fg. 36 Map. 1028 Sub. 1					Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero

5/2025	14/02/2025	3774	17/02/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA	RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO ABITATIVO CON PARZIALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE E INCREMENTO DI VOLUMETRIA. L.R. 65_2014 (VER. 102 DEL 12-07-2024) ART. 135 COMMA 2 LETTERA D) E ART. 135 BIS COMMA 3 LETTERA B) PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA RICOSTRUTTIVA.	Via Carlo Alberto Della Chiesa 22, Piano T.	Fg. 43 Map. 839 Sub. 1 - Map. 1147	Residenziale	4351	18/03/2025	protocollo n. 4351/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
6/2025	18/02/2025	3840	19/02/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA	INTERVENTI DI DEMOLIZIONE DEI DUE MANUFATTI REALIZZATI ABUSIVAMENTE, SUI TERRENI PARTICELLA 298 ED IN PICCOLA PARTE SULLA PARTICELLA 196, IN STRUTTURA DI LEGNO CON COPERTURA A DOPPIA FALDA IN LAMIERA DI SUPERFICIE DI CIRCA MQ 38,40 E IN STRUTTURA DI LEGNO CON COPERTURA A DOPPIA FALDA IN TEGOLE DI LATERIZIO DI SUPERFICIE DI CIRCA MQ 33,60	Via La Dolce - Conciliara SNC, Piano T	Fg. 45 Map. 196 - 298	Agricola				Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
7/2025	20/02/2025	3884	20/02/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	TINTEGGIATURA DELLE FACCIATE DEL FABBRICATO, DEL CORNICIONE DEL TETTO, DELLE RINGHIERE, DELLE PERSIANE, DELLE SERRANDE AVVOLGIBILI, DEL MURETTO LATO STRADA E DEI PILASTRINI DEL TERRAZZO AL PIANO PRIMO; REALIZZAZIONE PARTE DI INTONACO NEL LATO SUD E MESSA IN OPERA DI DUE GRIGLIE IN METALLO; RIPRISTINO E TINTEGGIATURA DEL MURETTO POSTO A NORD ED OVEST; PULITURA DEL MARCIAPIEDE A NORD ED OVEST DEL FABBRICATO E MESSA IN OPERA DELLA GUAINA.	Via Rossano 10, Piano T. 1	Fg. 61 Map. 1110 Sub. 1/2/3/4	Residenziale				Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
8/2025	27/02/2025	3986	27/02/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA A FABBRICATO DI ABITAZIONE	Via Codolo SNC	Fg. 14 Map. 861 Sub. 1	Residenziale				Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero

9/2025	27/02/2025	4004	27/02/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA	SOSTITUZIONE MANTO DI COPERTURA, CANALE E PLUVIALI; REALIZZAZIONE VARCO NEL MURO DEL BAGNO PER L'INSERIMENTO DELLA FINESTRA; REALIZZAZIONE APERTURA NEL SOLAIO AL PIANO PRIMO; RIMOZIONE TRAMEZZA INTERNA AL PIANO TERRA; SOSTITUZIONE PAVIMENTI, RIVESTIMENTO DEL BAGNO E SANITARI ; SOSTITUZIONE DELLE FINESTRE; STUCCATURA DELLE PIETRE A VISTA NELLE FACCIATE DEL FABBRICATO.	Via Donatori di Sangue 1, Piano T. 1	Fg. 36 Map. 1028 Sub. 1	Residenziale					Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
10/2025	04/03/2025	4103	05/03/2025	ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA	REALIZZAZIONE DI UN TRATTO DI RAMPA IN CEMENTO DRENANTE	Via Valli di Zeri 31	Fg. 15 Map. 860	Residenziale			2025		Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
11/2025	07/03/2025	4178	10/03/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA	ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ	Via Passo dei Due Santi SNC	Fg. 10 Map. 177	Residenziale	9181	27/11/2025	2025		Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
12/2025	10/03/2025	4202	11/03/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	INTERVENTI RELATIVI ALLA DOTAZIONE D'IMPIANTI ELETTRICO, IDRAULICO E TERMICO, STUCCATURA A FACCIA VISTA DELLA FACCIATE ESTERNE, INTONACI INTERNI, MASSETTI, PAVIMENTAZIONI, RIVESTIMENTI E POSA DI NUOVI INFISSI INTERNI ED ESTERNI	Via Mola 31	Fg. 15 Map. 382 Sub. 1/3 - Map. 383	Residenziale					Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
13/2025	12/03/2025	4253	13/03/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MEDIANTE IL RIFACIMENTO COMPLETO DEL MANTO DI COPERTURA E L'ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO CON LA CONTESTUALE ELIMINAZIONE DI BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESENTI. OPERE CONTESTUALI DI TINTEGGIATURE DELLE FACCIATE OLTRE ALLA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PARZIALE MEDIANTE LA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI E LA COIBENTAZIONE DEI SOFFITTI DI COPERTURA.	Via Gordon Lett 4, Piano T 1	Fg. 61 Map. 1088	Residenziale					Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero

14/2025	25/03/2025	4502	26/03/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICIO ESISTENTE DI CIVILE ABITAZIONE CON LA SOSTITUZIONE DEI SOLAI IN LEGNO DEL PIANO SECONDO, SMONTAGGIO DELLA SCALA IN PIETRA, SOSTITUZIONE DELLA SUA STRUTTURA PORTANTE CON STRUTTURA PORTANTE IN PUTRELLE E TAVELLONI E POSA IN OPERA DEI GRADINI IN PIETRA	Via Noce SNC	Fg. 37 Map. 938	Residenziale			2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
15/2025	12/04/2025	4865	14/04/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVERATA - CILA	E' STATO REALIZZATO UN PICCOLO SERVIZIO IGIENICO DOTATO DI SOLO VASO E LAVABO, AL PIANO SEMINTERRATO NELL'ANGOLO DEL VANO CANTINA AL SERVIZIO DELLA STESSA.	Via Passo dei Due Santi 36, Piano 1S	Fg. 10 Map. 233 Sub. 4	Residenziale	5049	23/04/2025	PROTOCOLLO 5049/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
16/2025	14/04/2025	4893	15/04/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVERATA - CILA	RIMOZIONE DEL MANTO DI COPERTURA REALIZZATO IN LASTRE DI ETERNIT E MESSA IN OPERA DEL NUOVO MANTO CON LASTRE GRECATE NON COIBENTATE IN ACCIAIO ZINCATO PREVERNICIATO DI COLORE GRIGIO E DELLE RELATIVE SCOSSALINE.	Via Noce SNC, Piano T.	Fg. 37 Map. 423 Sub. 2	Residenziale				Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
17/2025	24/04/2025	5082	24/04/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVERATA - CILA	VEDASI RELAZIONE TECNICA	Via Bosco di Rossano SNC, Piano t-1	Fg. 71 Map. 990 Sub. 1	Residenziale				Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
18/2025	29/04/2025	5149	30/04/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVERATA - CILA	REALIZZAZIONE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLE FACCIATE DEL FABBRICATO - PITTURAZIONE FACCIATE	Via 3 agosto 1944 12	Fg. 36 Map. 251	Residenziale	5305	09/05/2025	protocollo 5305/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
19/2025	30/04/2025	5177	30/04/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVERATA - CILA	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI MURETTI DI RECINZIONE ED AIA DI PERTINENZA DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE.	Via Adelano SNC	Fg. 26 Map. 100 Sub. 4	Residenziale	5456	15/05/2025	protocollo 5456/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
20/2025	06/05/2025	5256	06/05/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVERATA - CILA	FUSIONE DI DUE UNITÀ ABITATIVE E LAVORI INTERNI A FABBRICATO DI ABITAZIONE .	Via Bergugliara 17, Piano 1	Fg. 35 Map. 187	Residenziale	5476	16/05/2025	protocollo 5476/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero

21/2025	08/05/2025	5301	08/05/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	COLLEGATA ALLA CILA (IN SCADENZA) PROT. 2344 DEL 09.05.2022 P.E. N. 26/2022 IN QUANTO UNA PARTE DEI LAVORI NON SONO STATI ULTIMATI ENTRO I TERMINI E, PIÙ PRECISAMENTE, LA MESSA IN OPERA DELLA FOSSA BIOLOGICA.	Via Piagna SNC	Fg. 61 Map. 262	Residenziale	5478	16/05/2025	Protocollo 5478/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
22/2025	19/05/2025	5532	20/05/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN FABBRICATO RESIDENZIALE, PER RIFACIMENTO DELLA PICCOLA ORDITURA LIGNEA E DEL MANTO DI COPERTURA.	Via Coloretta SNC	Fg. 44 Map. 848	Residenziale	5625	23/05/2025	protocollo 5625/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
23/2025	05/06/2025	5869	05/06/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA	SCIA IN SANATORIA	Via Passo dei Due Santi 36	Fg. 10 Map. 185	Residenziale			2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
24/2025	11/06/2025	5961	11/06/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	CAMBIO D'USO, STESSA CATEGORIA FUNZIONALE, SENZA OPERE AI SENSI DELL'ART. 136 COMMA 2 LETTERA A-QUATER) PER CESSAZIONE ATTIVITA' AGRITURISTICA NELL'EDIFICIO MULINO MARGHEN ORA TORNATO AD USO ABITATIVO.	Via Mulino Marghen 15, Piano T, 1 e 2	Fg. 45 Map. 18 Sub. 7/8/9/10	Residenziale				Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
25/2025	19/06/2025	6137	19/07/2025	ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA	Realizzazione di foro aereazione esterna sotto la finestra per condizionatore (diametro 17 cm) il foro sarà nascosto da una griglia di rame o grigio scuro		Fg. 18 Map. 145		6347	01/07/2025	protocollo 6347/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
26/2025	25/06/2025	6231	25/06/2025	ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA	RIPASSATURA DEL TETTO, SOSTITUZIONE GRONDAIE E PLUVIALI, SCROSTATURA E REINTONACATURA INTERNA, TINTEGGIATURA INTERNA, IMPERMEABILIZZAZIONE DELLO ZOCCOLO ESTERNO DELLA CASA ATTRAVERSO SCAVO, POSA DI GUAINA BITUMINOSA.	Via Borgo del Questè 3	Fg. 44 Map. 387 Sub. 2	Residenziale				Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
27/2025	25/06/2025	6232	25/06/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	SOSTITUZIONE MANTO DI COPERTURA, COME MEGLIO ILLUSTRATO NELLA RELAZIONE DESCRITTIVA ALLEGATA	Via Rossano SNC	Fg. 61 Map. 1077 Sub. 1	Agricola				Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero

28/2025	26/06/2025	6266	26/06/2025	ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA	RIMOZIONE DEL MANTO DI COPERTURA REALIZZATO IN LASTRE DI PIETRA ARENARIA, DEL TAVOLATO SOTTOSTANTE IN LEGNO E DEI TRAVICELLI DETERIORATI E REALIZZAZIONE GETTO DI CALCESTRUZZO SOPRA AI MURI PORTANTI PERIMETRALI PER CONTENERE LA MURATURA E IMPEDIRE LE INFILTRAZIONI D'ACQUA.	Via Castoglio SNC, Piano T. 1	Fg. 62 Map. 443 Sub. 1/2	Residenziale	6375	02/07/2025	protocollo 6375/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
29/2025	30/06/2025	6309	30/06/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA	RIMOZIONE SOLAIO DI SOFFITTO ESISTENTE E RICOSTRUZIONE, INSTALLAZIONE DI CATENE LUNGO I LATI PERIMETRALI E PARETI INTERNE A LIVELLO SOTTOPAVIMENTO PIANO TERRA, REALIZZAZIONE SOTTOFONDAZIONE, RIMOZIONE TERRAZZO ESISTENTE, CONSOLIDAMENTO PARAMENTO MURARIO, VARIAZIONI INTERNE, RIMOZIONE E RIFACIMENTO INTONACI INTERNI, RIMOZIONE E RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE, SOSTITUZIONE INFISSI INTERNI ED ESTERNI, RIDEFINIZIONE IMPIANTO ELETTRICO ED IDRAULICO.	Via Valli di Zeri SNC	Fg. 33 Map. 336 Sub. 1	Residenziale	7122	07/08/2025	protocollo 7122/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero

30/2025	01/07/2025	6356	02/07/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	AVVENUTE OPERE EDILIZIE ASSIMILABILI AD INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE, CFR. ART. 135 C.2 LRT 65/2014, RIGUARDANTI DELLE MODIFICHE INTERNE ED ALLA CORREZIONE DELLE INESATTE RAPPRESENTAZIONI GRAFICHE DEGLI ELABORATI CATASTALI INERENTI UNA DIVERSA POSIZIONE DELLE BUCATURE AL PIANO PRIMO E AD ALTRE DISCREPANZE, NELLA PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, SENZA MODIFICARE LE DESTINAZIONI, AVVENUTE PRESUNTIVAMENTE ALLA FINE DEL MESE DI GIUGNO DEL 2001	Via Sant'Agostino 8, Piano T-1	Fg. 43 Map. 353 Sub. 20/21	Residenziale				Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
31/2025	08/07/2025	6484	08/07/2025	COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI (L. 73/2010)	ERRATA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA NELLA PLANIMETRIA CATASTALE	Via Patigno 25, Piano S1-T	Fg. 36 Map. 522 Sub. 1	Residenziale	6517	09/07/2025	protocollo 6517/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
32/2025	08/07/2025	6500	08/07/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA A FABBRICATO DI ABITAZIONE	Via Gordon Lett SNC	Fg. 66 Map. 600	Residenziale	6521	09/07/2025	protocollo 6521/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
33/2025	10/07/2025	6557	10/07/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	SISTEMAZIONE E ALLARGAMENTO CANCELLO PEDONALE.	Via Bosco di Rossano SNC	Fg. 71 Map. 843	Residenziale				Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
34/2025	14/07/2025	6611	14/07/2025	ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA	rivestimento facciata a nord dell'immobile con assi di abete della stessa colorazione degli esistenti	Via Passo dei Due Santi 36	Fg. 10 Map. 495	Residenziale	6823	23/07/2025	protocollo 6823/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
35/2025	21/07/2025	6790	22/07/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA A FABBRICATO DI ABITAZIONE SITA IN ZERI, FRAZ. COLORETTA, LOC. VIGNALI - FG. 43 MAPP. 993 SUB. 1 E2	Via Carlo Alberto Della Chiesa 27	Fg. 43 Map. 993 Sub. 1	Residenziale	7114	07/08/2025	protocollo 7114/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
36/2025	22/07/2025	6817	23/07/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA COPERTURA	Via Passo dei Due Santi 45	Fg. 29 Map. 78 Sub. 1/2	Residenziale	7266	20/08/2025	2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero

37/2025	28/07/2025	6930	29/07/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA	DEMOLIZIONE DI FORNO ESTERNO	Via Passo dei Due Santi SNC	Fg. 10 Map. 177	Residenziale	7547	05/09/2025	protocollo 7547/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
38/2025	30/07/2025	6960	30/07/2025	ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA	Intervento di manutenzione ordinaria per tinteggiatura di parte della facciata conservando l'attuale colore		Fg. 29 Map. 407 - 414 Sub. 3	Residenziale			2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
39/2025	31/07/2025	6983	31/07/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA A COPERTURA DI FABBRICATO DI ABITAZIONE.	Via Novigino 16	Fg. 43 Map. 893 Sub. 5/7	Residenziale				Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
40/2025	13/08/2025	7197	14/08/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA	SCIA IN SANATORIA	Via Passo dei Due Santi SNC	Fg. 10 Map. 503 Sub. 1/2	Residenziale				Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
41/2025	22/08/2025	7311	24/08/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA A RESEDE DI FABBRICATO DI ABITAZIONE.	Via Patigno 52	Fg. 36 Map. 977	Residenziale	7552	05/09/2025	protocollo 7552/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
42/2025	26/08/2025	7364	26/08/2025	ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA	MANUTENZIONE ORDINARI A FABBRICATO DI ABITAZIONE	Via Passo dei Due Santi SNC	Fg. 10 Map. 246	Residenziale	7591	08/09/2025	protocollo 7591/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
43/2025	28/08/2025	7416	29/08/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	REALIZZAZIONE DI NUOVA TRAMEZZA DIVISORIA INTERNA; APERTURA DI FINESTRE E COSTRUZIONE DI TRAMEZZE DIVISORIE IN DIFFORMITA' DALL'AUTORIZZAZIONE N.69/74, NELLA PORZIONE DI FABBRICATO POSTA AL PIANO TERRA.	Via Pradalina 15, Piano T.	Fg. 44 Map. 410 Sub. 4	Residenziale	7594	08/09/2025	Protocollo 7594/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
44/2025	02/09/2025	7503	03/09/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA	REALIZZAZIONE DI SERVIZI IGIENICI INTERNI AL PIANO TERRA E PRIMO; APERTURA DI PORTA INTERNA NELLA CUCINA E DI NICCHIA NEL MURO DEL VANO INGRESSO AL PIANO TERRA; AUMENTO DELL'ALTEZZA NETTA DELLE PORTE INTERNE AL PIANO TERRA E PRIMO.	Via Gordon Lett 6, Piano T. 1	Fg. 61 Map. 1015 Sub. 4	Residenziale	4427	15/09/2025	protocollo 7727/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
45/2025	03/09/2025	7527	04/09/2025	ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA	Rifacimento pavimentazione terrazzo, riparazione due pilastri ingresso, ripristino comignolo sul tetto	Via Adelano 24	Fg. 25 Map. 543	Residenziale			2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero

46/2025	09/09/2025	7622	09/09/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARI	Via Passo dei Due Santi SNC	Fg. 10 Map. 246	Residenziale				Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
47/2025	09/09/2025	7625	09/09/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	RIMOZIONE DEL PLASTICATO, REALIZZAZIONE DELLA RASATURA E SUCCESSIVA TINTEGGIATURA DELLE FACCIATE DEL FABBRICATO DEI CAMINI SUL TETTO E DELLA GRONDA.	Via Patigno 47, Piano 1S,2S,T,1	Fg. 36 Map. 421 Sub. 3/4/5/8/9/10/11/12	Residenziale				Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
48/2025	17/09/2025	7777	17/09/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	RIMOZIONE DEL MANTO DI COPERTURA NELLA FALDA DEL TETTO, REALIZZATO IN LASTRE DI ETERNIT E MESSA IN OPERA DEL NUOVO MANTO CON PANNELLI COIBENTATI IN ACCIAIO ZINCATO PREVERNICIATO DI COLORE GRIGIO ARDESIA E DEI RELATIVI PEZZI SPECIALI.	Via Bosco di Rossano 65, Piano Primo	Fg. 71 Map. 805 Sub. 2/4	Residenziale				Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
49/2025	23/09/2025	7911	23/09/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	LAVORI INTERNI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA AD AUTORIMESSA .	Via Adelano SNC	Fg. 26 Map. 100 Sub. 2	Residenziale	7964	26/09/2025	2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
50/2025	01/10/2025	8057	01/10/2025	ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA	Lavori di manutenzione ordinaria consistenti nel rifacimento della pavimentazione del terrazzo esterno		Fg. 35 Map. 82 Sub. 3	Turistica			2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
51/2025	02/10/2025	8132	02/10/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA	DEMOLIZIONE DI FORNO ESTERNO .	Via Passo dei Due Santi SNC	Fg. 10 Map. 170 Sub. 1/2	Residenziale	8321	12/10/2025	protocollo 8321/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
52/2025	06/10/2025	8208	06/10/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA A COMPLETAMENTO DELLA CILA PROT. 5082 DEL 24.04.2025. VEDASI RELAZIONE TECNICA ALLEGATA.	Via Bosco di Rossano SNC	Fg. 71 Map. 303	Residenziale	8322	12/10/2025	protocollo 8322/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
53/2025	06/10/2025	8211	06/10/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA A COPERTURA DI FABBRICATO DI ABITAZIONE.	Via Enzo Monali 6	Fg. 44 Map. 135 Sub. 1/2	Residenziale				Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero

54/2025	06/10/2025	8217	07/10/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE FACCIATE	Via Rossano 14	Fg. 61 Map. 619	Residenziale	8217	16/10/2025	Protocollo n. 8217/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
55/2025	09/10/2025	8286	09/10/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON OPERE INTERNE PER ADEGUAMENTO IGIENICO FUNZIONALE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA	Via Casa Rocchino 14, Piano 1	Fg. 18 Map. 138 Sub. 1	Residenziale	9085	21/11/2025	2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
56/2025	16/10/2025	8415	16/10/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA	SCIA IN SANATORIA	Via Passo dei Due Santi SNC	Fg. 10 Map. 256	Residenziale				Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
57/2025	17/10/2025	8450	20/10/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA	SCIA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	Via Valli di Zeri 28, Piano T, SEMINT.	Fg. 15 Map. 463 Sub. 1 - Map. 730	Residenziale				Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
58/2025	21/10/2025	8509	21/10/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI SCALA ESTERNA ESISTENTE	Via Valli di Zeri 28	Fg. 15 Map. 463	Residenziale	738	10/02/2026	protocollo 738/2026	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
59/2025	30/10/2025	8695	31/10/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	ACCORPAMENTO DI DUE UNITA IMMOBILIARI ADIBITE A CIVILE ABITAZIONE E DEMOLIZIONE DI DUE TRAMEZZE DIVISORIE INTERNE, AL PIANO TERRA E PRIMO DEL FABBRICATO.	Via Pradalina 15, Piano 1S. T. 1	Fg. 44 Map. 410 Sub. 3/4	Residenziale	8856	10/11/2025	2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
60/2025	03/11/2025	8741	04/11/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA	DEMOLIZIONE/SMONTAGGIO VERANDA NON AUTORIZZATA.	Via Passo dei Due Santi SNC	Fg. 10 Map. 220 Sub. 1/2	Residenziale	9089	21/11/2025	2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
61/2025	04/11/2025	8760	04/11/2025	ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA	MANUTENZIONE ORDINARIA AREA ALLOGGIAMENTO SERBATOIO GAS LIQUIDO	Via Valli di Zeri 28	Fg. 15 Map. 457	Residenziale			2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
62/2025	10/11/2025	8861	11/11/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	RIFACIMENTO LOCALE AD USO BAGNO	Via Enzo Monali SNC	Fg. 43 Map. 1175	Residenziale	9054	20/11/2025	2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
63/2025	14/11/2025			ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA	installazione pannelli fotovoltaici a terra, potenza impianto 6,44 Kw	Via Montefavà 17	Fg. 50 Map. 474	Residenziale				Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
64/2025	14/11/2025	8948	17/11/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA	SCIA IN SANATORIA PER OPERE REALIZZATE IN ASSENZA DI SCIA	Via Passo dei Due Santi 36	Fg. 10 Map. 182	Residenziale			2026	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero

65/2025	20/11/2025	9060	20/11/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	RIMOZIONE DEL MANTO DI COPERTURA, DELLE CANALE DI GRONDA E SCOSSALINE, MESSA IN OPERA DEL NUOVO MANTO DI COPERTURA, DELLE NUOVE CANALE DI GRONDA E SCOSSALINE E REALIZZAZIONE INTONACO NELLA GRONDA PERIMETRALE DEL TETTO.	Via Bosco di Rossano 66, Piano T. 1	Fg. 71 Map. 903	Residenziale	9165	27/11/2025	2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
66/2025	26/11/2025	9152	26/11/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI FABBRICATO ABITATIVO-IN PROSECUZIONE DELLA CILA PROT. N° 9710 PE N° 73 DEL 29-11-2022	Via Patigno SNC, Piano S1-T-1°	Fg. 36 Map. 1017 Sub. 1/2/3	Residenziale	534	30/01/2026	2026	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
67/2025	04/12/2025	9289	04/12/2025	EDILIZIA LIBERA CON OBBLIGO DI COMUNICAZIONE ASSEVARATA - CILA	MANUTENZIONE STRAORDINARI A A FABBRICATO DI ABITAZIONE E RESEDE DI PERTINENZA.	Via Enzo Monali 35	Fg. 43 Map. 972	Residenziale	10908	10/12/2025	protocollo 10908/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
68/2025	17/12/2025	12404	18/12/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA	DEMOLIZIONE PARZIALE DEL FABBRICATO DENOMINATO "PALAZUM" E DELLA STRUTTURA IN MURATURA PRESENTE ALL'INTERNO, SENZA RICOSTRUZIONE, MANTENENDO SOLO LA BASE REALIZZATA CON PLATEA IN CALCESTRUZZO ED IL MURETTO PERIMETRALE.	Via Passo dei Due Santi 61, Piano T.	Fg. 8 Map. 36 - 42	Turistica	60	07/01/2026	protocollo 60/2026	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
AC1/2025	27/01/2025	3371	28/01/2025	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA'	OPERE GIÀ ESEGUITE ED ULTIME IN ASSENZA DI ATTI AUTORIZZATIVI, RIGUARDANTI LA REALIZZAZIONE DI BOX PREFABBRICATI UTILIZZATI PER L'ATTIVITÀ AZIENDALE DELL'ALLEVAMENTO DI CANI DI RAZZA, DI DUE BASAMENTI DI CALCESTRUZZO, RECINTI, IMPIANTI IDRICO, FOGNARIO, ELETTRICO-DI ILLUMINAZIONE ESTERNA	Via La Dolce - Conciliara SNC, Piano T	Fg. 45 Map. 119 - 120 - 128 - 157 - 158 - 160 - 161 - 163 - 167 - 190 - 298	Agricola	5952	11/06/2025	AC1-2025/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero

AC2/2025	20/02/2025	3892	21/02/2025	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA`	OPERE ESEGUITE IN VARIANTE AL TITOLO AUTORIZZATIVO, RIGUARDANTI PREVALENTEMENTE LA DIMINUZIONE DEL CARICO URBANISTICO DA DUE AD UNA UNITÀ IMMOBILIARE, LA RIDUZIONE DI UN PIANO F.T., L'AMPLIAMENTO DEL PIANO SEMINTERRATO, L'ADEGUAMENTO ED IL MIGLIORAMENTO IGIENICO FUNZIONALE DELL'ABITAZIONE, CON UNA DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI E, TUTTAVIA, LA CORREZIONE DELL'ERRONEA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA PRECEDENTE IN ATTI	Via 20 gennaio 1945 2	Fg. 36 Map. 1097 Sub. 0	Residenziale				Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
AC3/2025	06/05/2025	5248	06/05/2025	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA`	CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DEL VANO DEPOSITO ADIBITO A CAMERETTA E APERTURA DI PORTA IN SOSTITUZIONE DELLA FINESTRA, NELLA PORZIONE DI FABBRICATO POSTA AL PIANO TERRENO.	Via della Fontana 21, Piano T.	Fg. 61 Map. 1170 Sub. 6	Residenziale	6110	18/06/2025	AC3/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
AC4/2025	07/06/2025	5911	07/06/2025	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA`	CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA UNITÀ COLLABENTE A LOCALE DI DEPOSITO	Via La Dolce - Conciliara SNC, Piano T	Fg. 45 Map. 385 Sub. 1	Agricola	6916	28/07/2025	AC4-2025/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
AC5/2025	30/10/2025	8684	30/10/2025	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA`	SANATORIA DI FABBRICATO DI ABITAZIONE	Via Passo dei Due Santi SNC	Fg. 10 Map. 256	Residenziale				Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
PDC1/2025	20/03/2025	4417	20/03/2025	PERMESSO DI COSTRUIRE	PROGETTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO RESIDENZIALE MANTENENDO LA TIPOLOGIA E LA VOLUMETRIA ESISTENTE	Via Passo dei Due Santi 34	Fg. 10 Map. 569	Residenziale	5255	06/05/2025	PDC1/2025	Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
DEP_C1/2025	11/01/2025	3071	13/01/2025	Deposito stato finale opere soggette a CILA		Via Casa Barotta 2, Piano T-1	Fg. 43 Map. 579 Sub. 1					Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
DEP_C2/2025	15/09/2025	7731	15/09/2025	Deposito stato finale opere soggette a CILA		Via Casa Rocchino 20, Piano 2	Fg. 18 Map. 138 Sub. 6 - Map. 141 Sub. 3					Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero

DEP_F1/ 2025	17/10/2 025	8451	20/10/20 25	Deposito stato finale dell'opera PDC e SCIA									Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero
DEP_F2/ 2025	29/12/2 025	12521	30/12/20 25	Deposito stato finale dell'opera PDC e SCIA									Architetto Pezzati Ruggero	Architetto Pezzati Ruggero